

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Wójt Gminy Wąsosz informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wąsosz i na stronie BIP UG Wąsosz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 22.10.2021 r. do dnia 12.11.2021 r.** wykaz nieruchomości mienia gminnego przeznaczonego do dzierżawy.

Szczegółowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Wąsosz, Plac Rzędziana 8, pokój nr 10, tel. 86 273 10 01.

WOJT
Czesław Opatkowski



PG.6845.4.2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO GMINY WĄSOSZ przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

1. **Oznaczenie nieruchomości:** część działki nr 1398/22 oraz nr 1398/20 obręb Wąsosz, o łącznej powierzchni dzierżawy **0,4125 ha** (przed podziałem działki nr 1398/16 i 1398/14), dla których Sąd Rejonowy w Grajewie prowadzi księgi wieczyste **LM1G/00030348** oraz **LM1G/00019958/1**. Dział III i IV księgi nie zawiera wpisów. Nieruchomość w operacie ewidencji gruntów i budynków jest sklasyfikowana jako *Bi* tj. inne tereny zabudowane.

2. **Opis nieruchomości:** Działki znajdują się w Wąsoszu przy ul. Mazowieckiej 54, są to grunty zabudowane budynkami magazynowo-paszowymi.

3. **Przeznaczenie w planie miejscowym:** Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** Wyjściowa wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie wynosić będzie netto **157,32 zł** (słownie: *sto pięćdziesiąt siedem 32/100*), z podatkiem VAT: **193,50 zł** (słownie: *sto dziewięćdziesiąt trzy 50/100*).

Czynsz będzie płatny każdego miesiąca z góry, przelewem, po wystawieniu faktury, w terminie do 30 każdego miesiąca.

Każdego roku z dniem 1 stycznia, czynsz wzrastać będzie o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przyjmowanych do ustalenia budżetu.

5. **Okres dzierżawy:** na kolejnych 10 lat tj. od **01.01.2022 r. do 31.12.2032 r.**

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez jego umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsosz oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej – zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia **22 października 2021 r. do 12 listopada 2021 r.**

Szczegółowe informacje o działce, można uzyskać w Urzędzie Gminy Wąsosz, Plac Rzędziana 8, pokój Nr 10 lub numerem telefonu 86 273-10-01 w. 18.

WÓJT
Czesław Mlakowski